

襄城县自然资源局

关于 2025 年第二批运用地方政府专项债券 回收收购存量闲置土地价格公示

为了加快处置闲置土地，稳妥化解房地产领域风险，提高我县土地节约集约利用水平，根据自然资源部、国家发展改革委《关于实施妥善处置闲置存量土地若干政策措施的通知》（自然资发〔2024〕104号）、自然资源部《关于运用地方政府专项债券资金回收收购存量闲置土地的通知》（自然资发〔2024〕242号）等有关文件精神，经集体决策并与土地使用权人协商一致后，确定 2025 年第二批存量闲置土地回收收购价格，现将价格进行公示（详见附件）。

公示时间：2025 年 7 月 25 日至 2025 年 7 月 29 日

意见反馈：在公示时限内，任何单位、个人对本公示内容有异议的，请在公示期内以书面形式提出。

联系单位：襄城县自然资源局

联系地址：襄城县自然资源局 8 楼 806

联系电话：0374-3583862



附件:

2025年第二批存量闲置土地回收收购价格一览表

序号	地块编号	土地使用权人	宗地坐落	土地用途	土地面积 (平方米)	面积 (亩)	拟收购价 (万元)
1	6-18-25	襄城县永辰置业有限公司	河南省许昌市襄城县库庄镇徐冢柳叶江路与金光路交叉口西北侧	其他商服用地	16981.96	25.47	1679.43
2	10-4-23	襄城县烟城建设投资有限公司	忠义路以西、产城路以东、柳叶江路以北、规划三路以南	城镇住宅用地 商业用地	64745.60	97.12	11135.71
3	10-11-10	襄城县金瑞科技实业发展有限公司	河南省许昌市襄城县茨沟乡寨庄村中心路与如意路交叉口西北侧	其他商服用地	14088.58	21.13	1650.26
4	10-11-9	襄城县胜源房地产开发有限公司	河南省许昌市襄城县茨沟乡寨庄村烟城路与文博东路交叉口东南侧	城镇住宅用地 商业用地	73562.58	110.34	14011.49
5	6-18-26	襄城县辰卓新能源科技有限公司	河南省许昌市襄城县库庄街道张和庄首山大道与建设路交叉口东北侧	其他商服用地	11261.58	16.89	1114.79