

襄城县自然资源局

关于 2026 年第一批运用地方政府专项债券 回收收购存量闲置土地价格公示

为了加快处置闲置土地，稳妥化解房地产领域风险，提高我县土地节约集约利用水平，根据自然资源部、国家发展改革委《关于实施妥善处置闲置存量土地若干政策措施的通知》（自然资发〔2024〕104号）、自然资源部《关于运用地方政府专项债券资金回收收购存量闲置土地的通知》（自然资发〔2024〕242号）等有关文件精神，襄城县土地收购储备中心拟收购迎宾路东段路南地块等6宗存量闲置土地。经集体决策并与土地使用权人协商一致后，确定2026年第一批存量闲置土地回收收购价格，现将价格进行公示（详见附件）。

公示时间：2025年10月16日至2025年10月21日

意见反馈：在公示时限内，任何单位、个人对本公示内容有异议的，请在公示期内以书面形式提出。

联系单位：襄城县自然资源局

联系地址：襄城县自然资源局8楼806

联系电话：0374-3583862

襄城县自然资源局
2025年10月16日



附件:

2026 年第一批存量闲置土地收回收购价格一览表

序号	地块编号	土地使用权人	宗地坐落	土地用途	土地面积 (平方米)	土地面积 (亩)	拟收购价(万元)
1	10-25-6	襄城县聚兴地产 实业有限公司	河南省许昌市襄城县茨沟街道三里沟村迎宾路以南 滨河路以北、青云路以东、三里沟安置区二期以西	居住+商业	20177.59	30.27	3626.15
2	10-6-8	襄城县烟城建设 投资有限公司	河南省许昌市襄城县茨沟街道万桥村文昌路与文博 东路交叉口东南侧	居住+商业	56546.55	84.82	9836.30
3	10-6-9	襄城县烟城建设 投资有限公司	河南省许昌市襄城县茨沟街道万桥村文昌路与如意 路交叉口西南侧	居住+商业	57382.12	86.07	9981.65
4	10-4-22	襄城县灵武城市 开发建设有限公司	河南省许昌市襄城县茨沟街道马窑村文化路与文博 西路交叉口东南侧	居住+商业	63692.40	95.54	12942.80
5	10-5-15	襄城县灵武城市 开发建设有限公司	河南省许昌市襄城县茨沟街道万桥村文昌路与文博 西路交叉口东南侧	居住+商业	50866.25	76.3	10336.95
6	10-5-16	襄城县灵武城市 开发建设有限公司	河南省许昌市襄城县茨沟街道万桥村文博东路与文 昌路交叉口西南侧	居住+商业	69999.21	105	14225.30