关于将襄城县第三工业村保障性租赁住房等3个项目列入2024年保障性租赁住房

项目台账的公示

按照《河南省房地产市场平稳健康发展工作领导小组办公室关于申报2024年保障性租赁住房计划的通知》要求，经申请、审批，计划将第三工业村保障性租赁住房等3个项目纳入2024年保障性租赁住房项目台账，具体情况公示如下：

一、襄城县第三工业村保障性租赁住房项目简介

该项目位于第三工业村西侧，占地面积23.41亩，规划建筑面积约15890平方米，共计611套，项目总投资约4830.4万元。

目前，项目手续已办理完成，立项文号：襄发改〔2022〕17号、建设用地规划许可证号：地字第41102520220061、建设工程规划许可证号：41102520220061、土地证号：襄国用（2022）第018号、施工许可证号：411025202202100401。项目主体已完工，基础设施正在完善。

二、襄城县保障性租赁住房（阿里山路）项目

该项目位于阿里山路西，创业路北，规划用地面积约25721平方米，总建筑面积87311平方米，约1004套，房屋建筑面积41376.18平方米，总投资约32000万元。

目前，项目立项、建设用地规划许可证、土地证已办理完成，项目立项文号：襄发改〔2022〕16号、建设用地规划许可证号：地字第41102520220062、土地证号：襄国用（2022）第017号，已具备开工条件，正在进行施工图纸审查等相关工作。

三、襄城县北区租赁住房建设项目

该项目位于首山大道与襄业路交叉口东南角，总占地面积46444.68平方米，总建筑面积约136027.29平方米,约1648套，房屋建筑面积89340.39平方米，总投资约38000万元。

目前，项目立项、建设用地规划许可证、土地证已办理完成，项目立项文号：2212-411025-04-01-396611、建设用地规划许可证号：地字第4110252202300002、土地证号：豫（2023）不动产权第0001646号，正在完善设计方案。

二、公示时间暨意见反馈地址

该项目符合申报程序，面向社会进行公示，公示期为5个工作日（2023年11月9日至2023年11月15日），如有异议可到烟城东路263号襄城县住房和城乡建设局四楼保障房办公室进行反馈，或者拨打电话0374--8395757进行反馈。

2023年11月9日